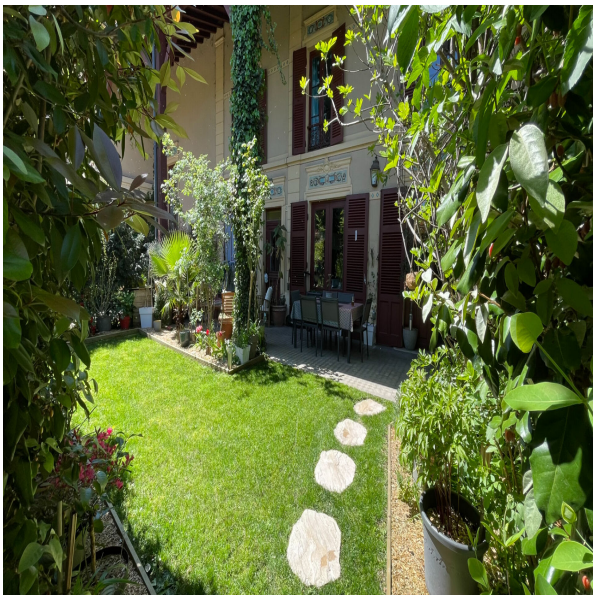


249 000 €

Appartement 3 pièces dont une chambre enfant/bureau supplémentaire - 65.70 m2
THIL -

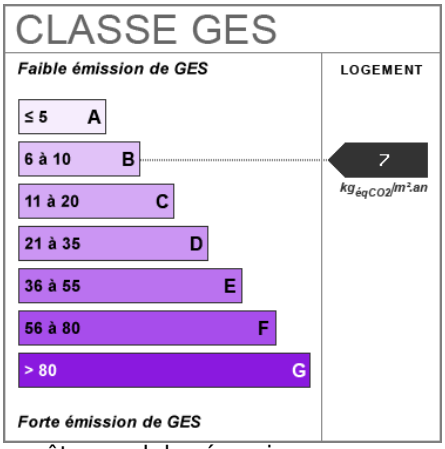
04 28 41 00 00

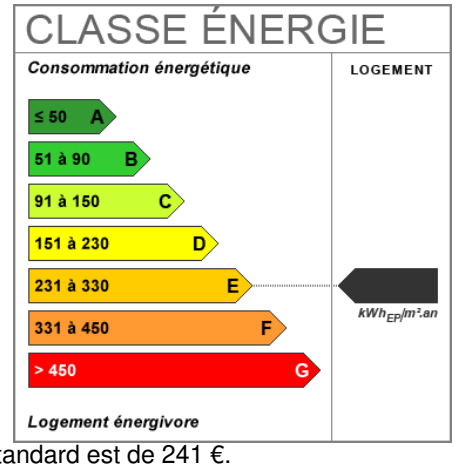
Nestenn Meximieux
2 Avenue du Docteur Berthier, Centre Magali 1
01800 Meximieux

N° Mandat : 914 / Réf : 1622-cpy

- Exclusivité Nestenn - Sur la commune de THIL, à proximité des écoles, de l'autoroute et de toutes commodités à pied, nous vous présentons ce magnifique appartement, spacieux et lumineux de 65,70 m2. Dans une bâtisse classée, pleine de charme vous trouverez un appartement au rez-de-jardin, entièrement rénovée il y a 2 ans, composé de plain-pied d'une belle pièce de vie comprenant séjour, salle à manger et cuisine totalement meublée et équipée, le tout donnant sur une grande terrasse et un jardin de 70m2 parfaitement entretenu. Une spacieuse suite parentale avec chambre avec salle d'eau carrelée et WC séparé. Vous trouverez également une chambre d'enfant de 9 m2 environ pouvant être aménagé comme bureau si besoin. Vous disposez également de 2 places de parking privé et d'un box fermé. Copropriété entièrement sécurisée. Appartement équipé de la Fibre ! Prestations et situations exceptionnelles ! Nous contacter pour toutes demandes ! Estimation de votre bien sous 48h !

3 pièces | 1 chambre | 1 garage | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 2 parkings | 65.7 m² habitables | Entre 67 m² et 74 m² de terrain | 1 terrasse





L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 241 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BAZIN Cynthia. Agent commercial - RSAC : 951438274