



95 000 €

Appartement - Verdun - 5 pièces 95 m² -
1er étage - Balcon

03 29 84 14 20

Nestenn Verdun
1 Rue Raymond Poincaré
55100 Verdun

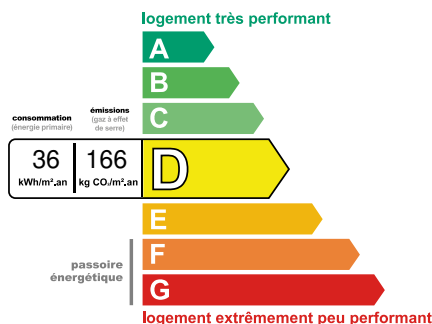
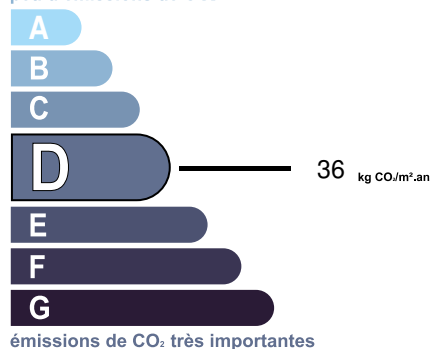
N° Mandat : 693 / Réf : 693

Projet d'investissement ou de résidence principale : Appartement F5, en premier étage, de 95m². Ce bien comprend : Entrée/rangements, salon/séjour orienté EST avec accès sur le balcon, cuisine récente aménagée, wc. Un couloir dessert la salle de bains ainsi que trois chambres. Cellier sur le palier. Compteurs individuels. Fibre optique. Double vitrage PVC avec volets roulants. Chauffage gaz, appartement peu énergivore. Peu de charges de copropriété. Situé à 20 minutes à pieds du centre ville et 10 minutes de la zone du Dragon. Visite virtuelle disponible. Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 370 € et 1 900 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SANCHEZ Camille. Agent commercial - RSAC : 834155400