



262 000 €

Maison de 5 pièces dans un quartier
résidentiel de Sarrebourg

03 88 00 15 86

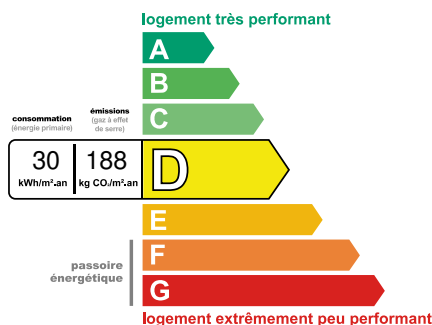
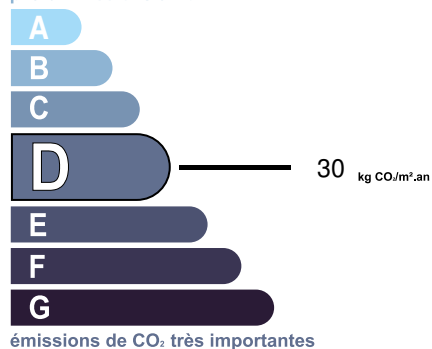
Nestenn Saverne
20 rue Saint-Nicolas
67700 Saverne

N° Mandat : 52 / Réf : 140

NESTENN a le plaisir de vous proposer cette belle maison dans un quartier résidentiel de SARREBOURG avec une belle vue. Elle comprend : En rez-de-jardin : un dégagement, une pièce, une chambre, une salle de bains avec WC, une buanderie, un garage double, Au rez-de-chaussée surélevé : une grande pièce de vie, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, des toilettes séparés, un balcon, Des combles. Cette maison est proposée à un prix de vente de 262 000 euros. Les honoraires sont à la charge du Vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques-gouv.fr. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1240 € et 1730 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 240 € et 1 730 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur