



Contrat Nestenn

150 000 €

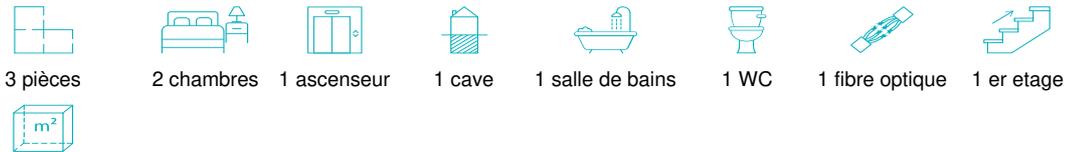
Appartement Metz - sablon - 3 pièce(s) 61 m2 - 2 chambres - Cave

03 87 49 57 57

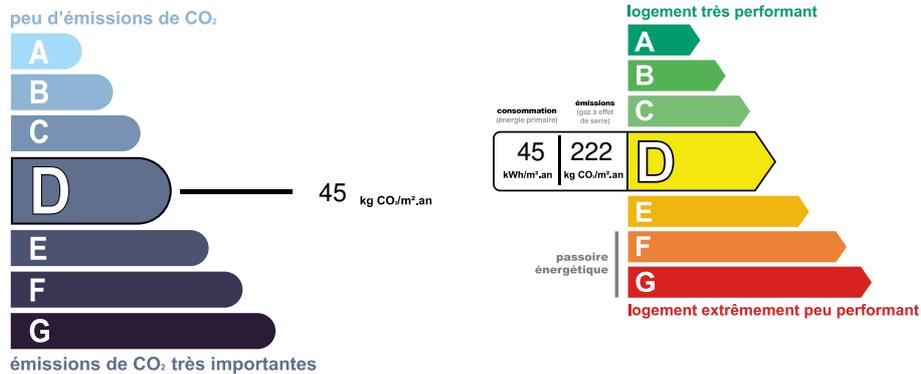
Nestenn Metz  
33 avenue Foch  
57000 Metz

## N° Mandat : 728 / Réf : 2403

L'agence NESTENN METZ vous présente en exclusivité ce bel appartement de 61m<sup>2</sup> au sol, situé au premier étage d'une copropriété bien tenue idéalement située à quelques pas de la gare de METZ, du Muse et du centre Pompidou. Il se compose d'une entrée, de deux chambres, une salle de bain un WC, un salon séjour avec cuisine. Sur le palier vous bénéficierez d'un débarras de stockage privatif. Venez découvrir cet appartement sans plus tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



61 m<sup>2</sup> habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 070 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ARTHAUD Zoé. Agent commercial - RSAC : 5701 2022 000 000 075



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES